

## FICHA TÉCNICA

**Endereço:** R. Prof. Luiz de Pádua, 185  
Santa Cândida - Campinas/SP

**Área do Terreno:** 2.000 m<sup>2</sup>

**Número de torres:** 1 (térreo + 24 pavimentos)

**Sist. construtivo:** Estrutura convencional

### Unidades Habitacionais

- Studios 30,58 a 31,02 m<sup>2</sup> 177 unidades
- Studios 31,02 m<sup>2</sup> com Sky Garden 4 unidades
- Apto duplex 2 quartos 62,04 m<sup>2</sup> 7 unidades

### Vagas de garagem com manobrista

- Carros: 138 unidades, sendo 2 descobertas
- Carros PCD: 4 unidades
- Motos: 33 unidades
- Motos Rotativas: 9 unidades

Direito de 1 vaga por apartamento

### Unidades Comerciais

- Lojas 30,75 m<sup>2</sup> com pé direito duplo 3 unidades
- Loja 29,92 m<sup>2</sup> com pé direito duplo 1 unidade
- Loja 45,68 m<sup>2</sup> com pé direito duplo 1 unidade

### Vagas para comercial

Carros: 10 unidades, sendo 1 com posto de carregamento elétrico